

**Beschlussvorlage DS 435/2021 öffentlich**

Datum: 24.11.2021  
Geschäftszeichen / Amt: 20 / Kämmerei

Beratungsfolge: Sitzungstermin:  
Finanz-, Haushalts- und Liegenschaftsausschuss 16.12.2021  
Kreis-, Vergabe- und Personalausschuss 16.12.2021  
Kreistag Stendal 13.01.2022

---

**Betreff: Umschuldung von Krediten im Haushaltsjahr 2022**

**Beschlussvorschlag:**

Der Landrat wird beauftragt, für Zwecke der Umschuldung bestehender Kredite, neue Angebote einzuholen und neue Verträge abzuschließen.

Patrick Puhlmann

---

**Sachverhalt:**

Es ist ein Kreditvertrag mit einer Restschuld in Höhe von insgesamt 1.716.015,30 € umzuschulden. Die Zinsbindung endet im Haushaltsjahr 2022.

| Kreditbetrag in EUR | Kreditgeber    | Umschuldungstag | Zinssatz in % | vorauss. Umschuldungsbetrag in EUR |
|---------------------|----------------|-----------------|---------------|------------------------------------|
| 1.751.035,46        | Commerzbank AG | 30.03.2022      | 0             | 1.716.015,30                       |

Die Umschuldung erfolgt in Anbetracht der hauswirtschaftlichen Lage des Landkreises Stendal zu folgenden Bedingungen:

Umschuldungstag: 30.03.2022

Zinssatz: mit günstigen Zinsfestschreibungen von 1, 2, 5, 10 und 20 Jahren

Tilgung: 3 v.H. annuitätisch

Im Übrigen gelten die Bedingungen der Schuldurkunde. Der Landrat wird beauftragt, die Aufnahme nach wirtschaftlichen Gesichtspunkten zu gewährleisten.