

Einzelvertrag zur Errichtung der Rettungswache Seehausen

zwischen

dem Landkreis Stendal, vertreten durch den Landrat

- im Folgenden: Landkreis -

und

der ALS Dienstleistungsgesellschaft mbH, vertreten durch den Geschäftsführer

- im Folgenden: ALS -

zur Umsetzung des Rahmenvertrages über die Errichtung von Rettungswachen im Landkreis Stendal vom 04.08.2023 gemäß Kreistagsbeschluss vom 22.06.2023 regeln die beiden Vertragspartner folgende Sachverhalte im Detail:

1. Bezeichnung der Rettungswache

Die Rettungswache Seehausen wird unter der Bezeichnung „Seehausen (RW08- SEE)“ geführt.

2. Standort der Rettungswache

Die unter 1) genannte Rettungswache ist im Gewerbegebiet – Die langen Stücken in 39615 Seehausen auf den Flächen der Flurstücke Seehausen, Flur 3, Flurstücke 10/3, 1771/11 und 1759/215 auf einer Grundfläche von insgesamt 3.450 m² zu errichten.

3. Grundstückseigentümer

Eigentümer des Grundstücks ist die ALS Dienstleistungsgesellschaft mbH, Platz des Friedens 3 in 39606 Hansestadt Osterburg (Altmark).

4. Konfiguration der Rettungswache

Die Rettungswache ist als Lehrrettungswache für folgende Fahrzeuge mit den aufgeführten Vorhaltezeiten gemäß DIN 13049, Stand März 2023, zu errichten. Über die DIN hinaus sind 4 zusätzliche PKW-Stellplätze herzurichten.

Rettungsmittel	Tag	Uhrzeit
Rettungswagen (RTW)	Mo-So	07:00 - 07:00
Rettungswagen (RTW)	Mo-Fr	07:00 - 19:00
Notarzteinsetzfahrzeug (NEF)	Mo-So	07:00 - 07:00
Krankentransportwagen (KTW)	Mo-Fr	07:00 - 17:00
	Sa	07:00 - 15:00

Es ist eine Einbauküchenzeile mit 4 bis 5 m Frontlänge mit Oberschränken, Spüle und Geschirrspüler, Kühl-Gefrier-Kombination (2 m Höhe) und Elektroherd inkl. Backofen und Dunstabzugshaube mit zu errichten.

Die Wache ist als Lehrrettungswache mit folgenden Zusatzeinrichtungen auszustatten:

- Schulungsraum mit ca. 35 m² Grundfläche und Kabelleerrohren für Präsentationstechnik (Verbindung Wand / Tisch)
- Befestigte Außenfläche für 14 Kfz-Stellplätze inkl. der vier zusätzlichen Stellplätze

5. Voraussichtlicher Nutzungsbeginn

Die Rettungswache Seehausen (RW08-SEE) soll bis zum 01.01.2026 zur Nutzung zur Verfügung gestellt werden. Eine Verschiebung des Fertigstellungstermins um maximal 3 Monate ist zulässig.

6. Anpassung der Kalkulationsgrundlagen nach Ende der Abschreibungsdauer

Nach dem Ende der zu Grunde gelegten Nutzungsdauer von 20 Jahren und Refinanzierung der Herstellungskosten, also dem Ende der Abschreibungsdauer, wird seitens der ALS ein angepasstes Nutzungsentgelt auf Basis der dann erforderlichen Selbstkosten ermittelt, in dem Kapitalkosten der Ersterrichtung nicht mehr zu berücksichtigen sind.

Stendal, den

Osterburg, den

(Landkreis Stendal)

(ALS Dienstleistungsgesellschaft mbH)

